

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



## Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2022 год

МКД: мкр. Кленовая, 10  
Площадь: 864,1 кв.м

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение	
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-		
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022	
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022	
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	27 273
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	42 362
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	222 451
8.	- за содержание дома		руб.	169 423
9.	- за текущий ремонт		руб.	20 738
10.	- за услуги управления		руб.	32 290
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	211 709
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	211 709
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0
14.	- субсидий		руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0
16.	- прочие поступления		руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	238 982
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)		руб.	9 823
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	53 104

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).**

21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 591	Круглосуточно	руб./кв. м.	1,60
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	9 332	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.3.	Уборка придомовой территории	43 551	По графику	руб./кв. м.	4,20
21.4.	Уборка лестничных клеток	23 849	По графику	руб./кв. м.	2,30
21.5.	Дезинсекция и дератизация	3 111	2 раза в год	руб./кв. м.	0,30
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	52 883	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	5,10
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	11 067	Круглосуточно	кВт*час	9 459
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	8 364	Круглосуточно	куб.м	646

21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
22.	Текущий ремонт	37 034	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	3,57
22.1.	Сброс снега с кровли	10 800	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,04
22.2.	Ремонт электрики	26 234	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	2,53
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	32 290	Ежедневно	руб./кв. м.	3,11
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	68 302
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	65 579
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>					
<b>Вид коммунальной услуги- электроэнергия</b>		<b>Единица измерения</b>			
34.	Общий объем потребления			Квт	192 855
35.	Начислено потребителям			руб.	225 640
36.	Оплачено потребителями			руб.	221 319
37.	Задолженность потребителей			руб.	44 611
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	265 663
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	265 663
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>		<b>Единица измерения</b>			
42.	Общий объем потребления			куб.м	4 696
43.	Начислено потребителям			руб.	60 772
44.	Оплачено потребителями			руб.	58 954
45.	Задолженность потребителей			руб.	13 797
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>		<b>Единица измерения</b>			
50.	Общий объем потребления			куб.м	2 182
51.	Начислено потребителям			руб.	34 325
52.	Оплачено потребителями			руб.	34 658
53.	Задолженность потребителей			руб.	7 171
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	54 084
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	54 084
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
58.	Количество поступивших претензий			ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					

62.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	17
63.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
64	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	39163,37